

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

с. Соленоозерное район Ширинский

ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес с. Соленоозерное, ул. К. Маркса дом № 39
принадлежность объекта

04.09.2025г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта: жилое

2. Год постройки 1993

3. Характеристика объекта:

износ в % 10 этажность 1 подъездов 1

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади

количество квартир 1 (шт.)

общая полезная площадь объекта 120 (кв. м)

жилая площадь 108,2 (кв. м)

нежилая площадь 20, в том числе

под производственные нужды (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) -

5. Источники:

теплоснабжения котельная

газоснабжения

энергоснабжения 3-хфазная

Системы АПЗ и дымоудаления вентил. естеств.

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2024г.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2025 г.

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2025.**

N п/п	Виды выполненных работ по кон- струкциям здания и технологи- ческому и инженерному оборудо- ванию	Единицы измерения	Всего по плану подго- товки к зиме	Выполнено при под- готовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	м		
2	Ремонт кровли		нет	нет
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чер- дачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и ка- мер, расширительных баков		-	-
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов		-	-
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоот- водящих устройств		-	-
6	Ремонт покрытий дворовых тер- риторий, в том числе: - отмосток - приямков		-	-
7	Ремонт инженерного оборудова- ния, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных: котлов на газовом топли- ве то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов		100% 100%	100% 100%

	3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка			
	4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб			
	5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы			
	6) электрооборудования: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта:			

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт)

= 44³ =

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
К ЗИМЕ 2025-2026 г.

Комиссия в составе:

Председателя: Главы Соленоозерного сельсовета Никитин А.П.

Члены комиссии:

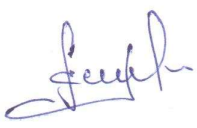
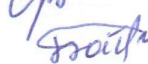
1. Худякова О.А. - специалист администрации Соленоозерного сельсовета
2. Хандалин Д.Л. - начальник котельной МУП с. Соленоозерное ЖКХ «Коммунальщик».
3. Соболевская С.В. - главный бухгалтер МУП с. Соленоозерное ЖКХ «Коммунальщик».
4. Бойков А.Н. - слесарь водопроводных сетей.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

 Никитин А.П.

Члены:

 Худякова О.А.
 Хандалин Д.Л.
 Соболевская С.В.
 Бойков А.Н.

"04" 09 2025 г.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 04.09.2025 г. № б/н.

Никитин А.П.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

С.Соленоозерное район Ширинский

ПАСПОРТ
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес с. Соленоозерное, ул. К. Маркса дом № 36-2 _____
принадлежность объекта _____

04.09.2025 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта: жилое

2. Год постройки 1993 _____

3. Характеристика объекта:

износ в % 10 _____ этажность 1 _____ подъездов 1 _____

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____

количество квартир 1 _____ (шт.)

общая полезная площадь объекта 113,4 _____ (кв. м)

жилая площадь 87,6 _____ (кв. м)

нежилая площадь 20 _____, в том числе

под производственные нужды _____ (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их
количество) _____ - _____

5. Источники:

теплоснабжения _____ котельная _____

газоснабжения _____

энергоснабжения 3-хфазная _____

Системы АПЗ и дымоудаления вентил. естеств. _____

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2024 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения не- исправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2025 г.

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2025г.

N п/п	Виды выполненных работ по кон- струкциям здания и технологи- ческому и инженерному оборудо- ванию	Единицы измерения	Всего по плану подго- товки к зиме	Выполнено при под- готовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ	м		
2	Ремонт кровли		нет	нет
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков		-	-
4	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов		-	-
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств		-	-
6	Ремонт покрытий дворовых тер-			

	риторий, в том числе:			
	- отмоеток		-	-
	- приямков			
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
	1) центрального отопления:			
	радиаторов			
	трубопроводов	100%	100%	
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка	100%	100%	
	2) котельных:			
	котлов на газовом топли-			
	ве			
	то же, на угле			
	тепловых пунктов			
	элеваторных узлов			
	3) горячего водоснабжения:			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
	4) водопровода:			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			
	5) канализации:			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодцев			
	промывка системы			
	6) электрооборудования:			
	световой электропроводки			
	силовой электропроводки			
	вводных устройств			
	электрощитовых			
	электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта:			

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт)

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
К ЗИМЕ 2025-2026 г.

Комиссия в составе:

Председателя: Главы Соленоозерного сельсовета Никитин А.П.

Члены комиссии:

1. Худякова О.А. - специалист администрации Соленоозерного сельсовета
2. Хандалин Д.Л. - начальник котельной МУП с. Соленоозерное ЖКХ «Коммунальщик».
3. Соболевская С.В. – главный бухгалтер МУП с. Соленоозерное ЖКХ «Коммунальщик».
4. Бойков А.Н. – слесарь водопроводных сетей.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Члены:

Никитин А.П.

Худякова О.А.

Хандалин Д.Л.

Соболевская С.В.

Бойков А.Н.

"04" 09 2025 г.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 04.09.2025г. № б/н .

Никитин А.П.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа,
образовавшего комиссию по проведению проверки готовности
к отопительному периоду)